

Lue täyttöohjeet ennen rekisteriselosteen täyttämistä. Käytä tarvittaessa liitettä.

TIETOSUOJASELOSTE

Henkilötietolaki (523/1999) 10 § ja 24 §

Laatimispäivä
22.5.2014

1a Rekisterinpitäjä	Nimi Eteva kuntayhtymä
	Osoite Karhukuja 1, 04600 Mäntsälä
	Muut yhteystiedot (esim. puhelin virka-aikana, sähköpostiosoite) p. 020 692 100 sähköposti: etunimi.sukunimi@eteva.fi
2 Yhteyshenkilö rekisteriä koskevissa asioissa	Nimi Ulla Peltola
	Osoite Karhukuja 1, 04600 Mäntsälä
	Muut yhteystiedot (esim. puhelin virka-aikana, sähköpostiosoite) p.040 304 7022, ulla.peltola@eteva.fi
3 Rekisterin nimi	Haahtela Kiinteistöhallintajärjestelmän vuokrarekisteri
4 Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus	<p>Vuokrasopimusten ylläpito sekä vuokrien laskutus ja perintä. Henkilörekisteri perustuu henkilötietolain (523/1999) 8 §:n kohtiin 4-7.</p> <p>Henkilötietojen käsittelyä ohjaavat seuraavat lait: Suomen perustuslain yksityiselämän suoja koskeva säännös (731/1999); Henkilötietolaki (523/1999); Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 621/1999; Arkistolaki 831/1994; Asetus viranomaisen toiminnasta ja julkisuudesta ja hyvästä tiedonhallintatavasta 1030/1999; Laki sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista 812/2000; Laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen sähköisestä käsittelystä 159/2007; Asiakaslaki 812/2008; Laki kehitysvammaisten erityishuollosta 519/1977.</p>
5 Rekisterin tietosisältö	Vuokrasopimukset sekä vuokralaisen nimi, henkilötunnus, osoite ja mahdollinen verkkolaskuosoite. Lisäksi maksajan nimi ja osoite, mikäli maksaja on eri kuin vuokralainen.
6 Säännönmukaiset tietolähteet	Eteva kuntayhtymän laskuttajat päivittävät tiedot Haahtelan Kiinteistöhallintajärjestelmään Eteva kuntayhtymän tytäryhtiön Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:n antamien vuokratilaa koskevien tietojen ja Etevan palvelupäälliköiden antamien henkilötietojen perusteella. Jokaisella käyttäjällä on työtehtäviensä mukaiset käyttöoikeudet järjestelmään ja rekisteritietojen käyttö perustuu asiakassuhteeseen tai työtehtäviin.

7 Tietojen säännönmukaiset luovutukset	<p>Ei säännönmukaisia tietojen luovutuksia. Asiakastiedot ovat salassa pidettäviä ja henkilökunnalla on salassapito- ja vaitiolovelvollisuus. Tietoja ei luovuteta ulkopuoliselle ilman rekisteröidyn suostumusta tai lainsäädäntöön perustuvaa oikeutta.</p>
8 Tietojen siirto EU:n tai ETA:n ulkopuolelle	<p>Ei siirretä.</p>
9 Rekisterin suojausten periaatteet	<p>A Manuaalinen aineisto Eteva kuntayhtymän manuaalinen aineisto säilytetään lukitussa päätearkistossa. Taloshallinnon aineistot sisältävät henkilöitä koskevia tietoja, jotka ovat osittain arkaluonteisia. Aineistoja saavat käsitellä vain ne henkilöt, joiden työtehtäviin asiat kuuluvat. Tietoja käsitteleviä henkilöitä koskee salassapito- ja vaitiolovelvollisuus. Aineistoa säilytetään kirjanpitolain määräämä aika ja sen jälkeen aineisto tuhoetaan voimassa olevien määräysten mukaisesti.</p> <p>B ATK:lla käsiteltävät tiedot Rekisterin tietokannat ja ohjelmistot ovat käyttöpalveluja tuottavan Eteva kuntayhtymän palvelimilla, johon työasemat ovat yhteydessä yritysverkon kautta. Käyttöoikeudet järjestelmään annetaan ja määritellään tietohallinnossa sekä taloushallinnossa. Henkilön siirtyessä pois niistä tehtävistä, joita varten hänelle on käyttöoikeudet myönnetty, käyttöoikeudet poistetaan. Tiedostot sisältävät henkilöitä koskevia tietoja, jotka ovat osittain arkaluonteisia. Tietoja käsitteleviä henkilöitä koskee salassapito- ja vaitiolovelvollisuus. Tiedostoja säilytetään kirjanpitolain määräämä aika, jonka jälkeen ne tuhoetaan voimassa olevien määräysten mukaisesti.</p>
10 Tarkastus-oikeus	<p>Vuokralainen tai hänen laillinen edustajansa (rekisteröity) voi halutessaan tarkastaa rekisterissä olevat henkilötiedot. Henkilötietolaki (523/1999); Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 621/1999;</p> <p>Pyyntö tarkastamisesta tulee lähettää osoitteella Eteva kuntayhtymä, kirjaamo, Karhukuja 1, 04600 Mäntsälä tai sähköpostitse kirjaamo@eteva.fi.</p>
11 Oikeus vaatia tiedon korjaamista	<p>Mikäli vuokralainen tai hänen laillinen edustajansa on havainnut virheen henkilötiedoissa, voi pyynnön tietojen korjaamisesta esittää kuntayhtymälle.</p> <p>Pyyntö toimitetaan osoitteella Eteva kuntayhtymä, kirjaamo, Karhukuja 1, 04600 Mäntsälä tai sähköpostitse kirjaamo@eteva.fi</p>
12 Muut henkilötietojen käsittelyyn liittyvät oikeudet	

